



LAUR Aq

8° workshop 28.06.2010

IDENTITA' E RUOLO NELLA DEFINIZIONE DEI TEMI URBANI

CHECK LIST

PERICOLI/2

- **Destutturazione società locale**
- **Partito centro storico vs partito della periferia** (attenzione alle **contrapposizioni**) Popoli delle B , delle C e delle E
- Consolidamento nella periferia delle attività commerciali, (prima situate in Centro Storico),
- Disintegrazione della città se non si interviene subito sul Centro Storico
- Accaparramento parti di città da parte di gruppi di imprese
- **Trasformazione con aumento di volumetrie** /durezza delle sostituzioni
- Evitare operazioni di "facciatismo"
- Evitare operazioni di **falso ripristino tipologico** (falso storico)
- Attacco indiscriminato alle parti di qualità più bassa
- Crisi definitiva se l'inattività economica della città supera i 5 anni
- Città icona – invariante sovra storica
- **Com'era – dov'era**
- **Annullare le diversità**
- Ricostruzione senza regole che produce "il paese dei balocchi"
- Utilizzo aree vincoli decaduti

PERICOLI/2 segue

- Utilizzo esclusivo delle ordinanze (poco flessibili)
- Snaturamento mix funzionale
- Banalizzazione degli spazi di vita comunitaria (sono diventati centri commerciali)
- Evitare che il Centro Storico assomigli ad un Centro commerciale